

Україна
Хмельницька міська рада
Рішення дев'ятнадцятої сесії
№1 від 27.12.2017

Про встановлення пільги щодо сплати земельного податку для комунальних підприємств міста у 2018 році

Розглянувши пропозицію виконавчого комітету, керуючись ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст.284 Податкового кодексу України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити пільгу щодо сплати земельного податку для комунальних підприємств міста, звільнивши їх від сплати земельного податку в січні-грудні 2018 року згідно з додатком.
2. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови А.Нестерука.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету, фінансів та децентралізації.

Міський голова О.Симчишин

Додаток
до рішення сесії міської ради
від 27.12.2017р. №1

Перелік

комунальних підприємств, яким встановлюється пільга щодо сплати земельного податку у 2018 р.

Юридичні особи	Напрямок спрямування вивільнених коштів земельного податку
1. Міське комунальне підприємство "Хмельницьктеплокомуненерго", комунальне підприємство "Південно-Західні тепломережі", міське комунальне підприємство "Хмельницькводоканал"	Покриття різниці в тарифах на житлово-комунальні послуги
2. Управляючі муніципальні компанії «Центральна», «Проскурівська», «Південно-Західна», «Дубове», «Заріччя», «Озерна», «Будівельник», товариство з обмеженою відповідальністю "Житлово-експлуатаційне об'єднання", Хмельницьке комунальне підприємство "Спецкомунтранс", комунальне підприємство по зеленому будівництву і благоустрою міста, міське комунальне аварійно-технічне підприємство житлово-комунального господарства, комунальне підприємство по будівництву, ремонту та експлуатації доріг	На покращення надання послуг населенню, впровадження енергозберігаючих технологій та ремонту житлового фонду, на закупівлю матеріалів для проведення поточних ремонтів, на роботи з озеленення і благоустрою міста, ремонт та утримання питних колодязів, утримання пам'ятників та малих архітектурних форм на території парків і скверів
3. Спеціалізоване комунальне підприємство "Хмельницька міська ритуальна служба"	На поточні експлуатаційні витрати та поліпшення матеріально-технічної бази
4. Хмельницьке комунальне підприємство "Міськесвітло"	На покриття заборгованості управління житлово-комунального господарства по роботах, виконаних у минулих роках
5. Комунальне підприємство "Парки і сквери міста Хмельницького"	На благоустрій парків
6. Хмельницьке комунальне підприємство "Електротранс"	На відшкодування втрат від перевезення пільгових категорій громадян
7. Міське комунальне підприємство кінотеатр ім.Т.Г.Шевченка 8. Спортивно-культурний центр "Плоскирів" 9. Комунальне підприємство по організації роботи міського пасажирського транспорту 10. Комунальне підприємство "Хмельницькбудзамовник" 11. Хмельницький міський моно-театр "Кут"	На поточні експлуатаційні витрати та поліпшення матеріально-технічної бази

Висновок

на звернення комунальних підприємств про встановлення пільги щодо сплати земельного податку у 2018 році.

Фінансово-господарський стан комунальних підприємств міста за 9-ть місяців 2017 року характеризується наступними даними:

(тис. грн.)

Підприємства, організації, установи	Всього доходів (без ПДВ)	Всього витрат (без ПДВ)	Фінансовий результат до оподаткування	Витрати з податку на прибуток	Чистий фінансовий результат: прибуток + збиток -
МКП "Хмельницьктеплокомуненерго"	289698,0	311746,0	-22048,0	-	-22048,0
КП "Південно-Західні мережі"	89490,0	104899,0	-15409,0	-	-15409,0
МКП "Хмельницькводоканал"	97262,0	97529,0	-267,0	-	-267,0
УМК «Центральна»	8326,0	8013,0	313,0	-	313,0
УМК «Проскурівська»	6460,0	6539,0	-78,0	-1,0	-79,0
УМК «Південно-Західна»	7268,0	7193,0	89,0	14,0	75,0
УМК «Дубове»	6452,0	6351,0	124,0	23,0	101,0
УМК «Заріччя»	8447,0	8442,0	18,0	13,0	5,0
УМК «Озерна»	4379,0	4462,0	-83,0	-	-83,0
УМК "Будівельник"	5461,0	6144,0	-683,0	-	-683,0
ТзОВ "ЖЕО"	11087,0	11089,0	-2,0	-	-2,0
ХКП "Спецкомунтранс"	21095,2	20890,7	249,0	45,0	204,5
КП по зеленому будівництву і благоустрою міста	7825,2	7761,7	77,5	14,0	63,5
СКП "Хмельницька міська ритуальна служба"	7566,0	7543,0	37,0	14,0	23,0
Комунальне підприємство по будівництву, ремонту та експлуатації доріг	47865,0	46944,0	1011,0	90,0	921,0
Міське комунальне аварійно-технічне підприємство житлово-комунального господарства	2045,0	2043,1	2,6	0,7	1,9
ХКП ХКП "Міськвітло"	12478,6	12362,3	169,4	53,1	116,3
ХКП "Електротранс"	78426,0	80609,0	-2183,0	0,0	-2183,0
МКП Кінотеатр ім. Т.Г.Шевченка	1515,8	1671,9	-156,1	-	-156,1
СКЦ "Плоскирів"	1042,6	1049,5	-10,9	-4,0	-6,9
КП по організації роботи міського пасажирського транспорту	2706,4	2536,2	170,2	-	170,2
КП "Парки і сквери м. Хмельницького"	2954,7	2699,9	310,7	55,9	254,8
КП "Хмельницькбудзамовник"	6383,2	6574,0	-190,8	-	-190,8
ХМКП моно-театр "Кут"	450,7	450,7	0,0	-	0,0

Відповідно до рішення позачергової десятої сесії Хмельницької міської ради від 29.12.2016 року №10 вищевказані підприємства міста були звільнені від сплати земельного податку на 12 місяців у 2017 році. За 9-ть місяців 2017 року сума пільги щодо сплати земельного податку, що зараховується до міського бюджету, становила 6172,1 тис.грн.

Дані в розрізі підприємств наведено в таблиці, а саме:

№ п/п	Підприємства, організації, установи	Сума пільги (тис.грн.)	
		9 місяців 2017р. факт	2018 р. план
1.	МКП "Хмельницьктеплокомуненерго"	639,8	853,1
2.	КП "Південно-Західні мережі"	174,4	232,5
3.	МКП "Хмельницькводоканал"	1293,0	1724,0
4.	УМК «Центральна»	98,7	131,6
5.	УМК «Проскурівська»	62,9	83,9
6.	УМК «Південно-Західна»	57,6	76,8
7.	УМК «Дубове»	122,4	163,2
8.	УМК «Заріччя»	27,0	36,0

9.	УМК «Озерна»	24,9	33,2
10.	УМК «Будівельник»	8,3	11,1
11.	ТзОВ "ЖЕО"	106,6	142,1
12.	ХКП "Спецкомунтранс"	257,7	343,6
13.	КП по зеленому будівництву і благоустрою міста	159,2	212,3
14.	СКП "Хмельницька міська ритуальна служба"	249,0	332,0
15.	Комунальне підприємство по будівництву, ремонту та експлуатації доріг	495,8	661,1
16.	Міське комунальне аварійно-технічне підприємство житлово-комунального господарства	11,3	15,1
17.	ХКП ХКП "Міськвітло"	18,4	24,5
18.	ХКП "Електротранс"	334,0	445,3
19.	МКП Кінотеатр ім.Т.Г.Шевченка	10,8	14,4
20.	СКЦ "Плоскирів"	197,4	263,2
21.	КП по організації роботи міського пасажирського транспорту	173,2	230,9
22.	КП "Парки і сквери м. Хмельницького"	1369,4	1825,9
23.	КП "Хмельницькбудзамовник"	279,2	372,3
24.	Хмельницький міський моно-театр "Кут"	1,1	1,5
	Разом	6172,1	8229,6

Відповідно до вищевказаного рішення:

- МКП "Хмельницьктеплокомуненерго", КП "Південно-Західні тепломережі", МКП "Хмельницьководоканал" вивільнені кошти земельного податку за 9-ть місяців 2017 року у сумі 2107,2 тис. грн. спрямували на покриття різниці в тарифах на житлово-комунальні послуги;
 - вивільнені кошти земельного податку ХКП "Електротранс" у сумі 334,0 тис.грн. спрямовані на відшкодування втрат від перевезення пільгових категорій громадян, оскільки на такі цілі не передбачено субвенцію з державного бюджету;
 - ХКП "Міськвітло" вивільнені кошти в сумі 18,4 тис.грн. спрямувало на погашення заборгованості минулих років, що склалась перед управлінням житлово-комунального господарства;
 - сума пільги щодо сплати земельного податку за 9-ть місяців 2017 року, надана підприємствам: управляючим муніципальним компаніям «Центральній», «Проскурівській», «Південно-Західній», «Дубове», «Заріччя», «Озерна», "Будівельник", ТзОВ "ЖЕО", ХКП "Спецкомунтранс", КП по зеленому будівництву і благоустрою міста, СКП "Хмельницька міська ритуальна служба", КП по будівництву, ремонту та експлуатації доріг, МК аварійно-технічне підприємство ЖКГ, МКП кінотеатр ім.Т.Г.Шевченка, СКЦ "Плоскирів", КП по організації роботи міського пасажирського транспорту, КП "Парки і сквери міста Хмельницького", КП "Хмельницькбудзамовник", Хмельницький міський моно-театр "Кут" складає 3712,5 тис.грн.
- У 2018 році прогнозована сума нарахувань по земельному податку, що належить до сплати вищезазначеними підприємствами міста, складає 8229,6 тис. грн.
- Керуючись ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст.284 Податкового кодексу України, прийняття рішень щодо ставок земельного податку та надання пільг зі сплати земельного податку, належить до компетенції міської ради.

Начальник фінансового управління С.Ямчук